



rok założenia 1893

Wielkopolskie Centrum Neuropsychiatryczne im. Oskara Bielawskiego w Kościanie

dawniej Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

Plac Paderewskiego 1a
64-000 Kościan

tel. 65 511 51 00
fax. 65 512 22 96

www.wcn-koscian.pl
e-mail: wcn@wcn-koscian.pl

Numer KRS: 0000054294



Kościan, 09-05-2023r.

Zapytanie ofertowe

dotyczące zamówienia o wartości poniżej 130 tys. złotych netto, do którego nie stosuje się przepisów ustawy dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.2019, poz.2019 ze zm.) na usługę dotyczącą pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania p.n.: „**Remont tarasu w oddziale psychiatrycznym w Siekowie**” ZP/3/2023

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Wielkopolskie Centrum Neuropsychiatryczne im. Oskara Bielawskiego w Kościanie

Pl. Paderewskiego 1a

64-000 Kościan

e-mail: et2@wcn-koscian.pl

tel.: 65 5 115 121

W niniejszym postępowaniu ofertę i inne informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres usługi obejmuje nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane a ponadto do obowiązków inspektora należy:

- kontrolowanie szczegółowych rozliczeń budowy zgodnie z zapisami umownymi z wykonawcą robót
- akceptowanie harmonogramu i kontrola jego realizacji
- potwierdzanie zakresu wykonanych prac z harmonogramem i protokołem odbioru robót
- zatwierdzanie wniosków materiałowych
- kontrola i odbiór dokumentacji powykonawczej
- zatwierdzanie ewentualnych prac dodatkowych poprzez sporządzanie stosownych protokołów i ich wycena oraz innych wskazanych przez zamawiającego
- w czasie trwania okresu gwarancyjnego należeć będzie również udział w przeglądach gwarancyjnych robót.

Szczegółowy opis i zakres robót będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego zawierają:

Dokumentacja projektowa;

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;

Przedmiary robót;

dokumenty te stanowią integralną część umowy, której wzór stanowi załącznik nr 2 .

Przedmiotem zamówienia jest „Remont tarasu w oddziale psychiatrycznym w Siekowie” i objęty jest

jako część składowa budynku pałacu ochroną konserwatorską. Zamawiający posiada pozwolenie uzgadniające na prowadzenie robót budowlanych ze służbą ochrony zabytków z dnia 28-04-2021r. decyzja nr 259/2021/A wydana przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Kierownika Delegatury WOSZ w Lesznie oraz pozwolenie na budowę wydane 12-10-2021r. decyzją nr 861/2021.

KOD PCV zamówienia: 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania zamówienia: od dnia przekazania terenu i placu budowy do odbioru końcowego robót bez uwag, w tym również uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych. Maksymalny termin realizacji robót budowlanych do 10-10-2023r.

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Na ofertę składa się formularz ofertowy, który stanowi załącznik nr 1 do zapytania;
2. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy. Podpisy złożone przez Wykonawcę powinny być opatrzone czytelnym imieniem i nazwiskiem lub pieczęcią imienną.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Oferta powinna być sporządzona:
 - a. w języku polskim
 - b. każda poprawka w ofercie musi być parafowana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy, nie dopuszcza się stosowania korektora.
5. Oferta jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą one być udostępnione innym uczestnikom postępowania.

SPOSÓB KONTAKTOWANIA SIĘ Z ZAMAWIAJĄCYM:

Osobą wyznaczoną do kontaktu jest:

Arleta Gawełek, tel.: 655115121, e-mail: et2@wcn-koscian.pl

Szymon Michalski, tel.: 512808320, e-mail: kt@wcn-koscian.pl

MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:

Zamawiający wymaga, aby wykonawca przesłał ofertę w formacie PDF na adres e-mail: et2@wcn-koscian.pl do dnia 10-05-2023r. do godz. 12:00.

KRYTERIA WYBORU OFERTY

Przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie jednym kryterium :

„cena – 100%”

Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.

Uwaga:

Przez cenę oferty należy rozumieć cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podaną w Formularzu oferty.

Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia. Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.

Projekt budowlany, przedmiar, uszczegółowienie, oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dostępne są w Wielkopolskim Centrum Neuropsychiatrycznym, Pl. Paderewskiego 1a, 64-000

Kościan Dział Eksploatacyjno-Techniczny oraz przez link do postępowania przetargowego <https://wcnkoscian.ezamawiajacy.pl> lub <https://oneplace.marketplanet.pl>.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

SPOSÓB OBLICZANIA CENY:

Wykonawca przedstawi w ofercie w zapisie liczbowym i słownie cenę całkowitą brutto.

Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym podatek VAT w ustawowej wysokości, a także koszty niezbędne do realizacji zamówienia. Cena oferty ma być wyrażona w złotych polskich.

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

UWAGI KOŃCOWE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolskie Centrum Neuropsychiatryczne im. Oskara Bielawskiego, 64-000 Kościan, Pl. Paderewskiego 1a;
- 2) kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Wielkopolskim Centrum Neuropsychiatrycznym im. Oskara Bielawskiego w Kościanie: adres e-mail: iod@wsn.koscian.pl,* ;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 71 ustawy z dnia 11 września 2019r – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;
- Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą upoważnieni pracownicy Wielkopolskiego Centrum Neuropsychiatrycznego im. Oskara Bielawskiego w Kościanie
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



Z-ca DYREKTORA
ds. Ekonomiczno-Technicznych
mgr Piotr Zborowski

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Formularz ofertowy

na sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. „**Remont tarasu w oddziale psychiatrycznym w Siekowie**” – ZP/3/2023
adres: 64-000 Kościan, Pl. Paderewskiego 1a,

Nazwa, i adres Wykonawcy wraz z danymi kontaktowymi (telefon, e-mail)

.....

.....

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę:

Cenę bruttozł (słownie złotych)

.....,

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia, warunkami zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

Zobowiązuję się wykonać zamówienie w terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym, tj.: Nadzór inwestorski sprawowany będzie przez cały okres realizacji inwestycji określony w następujący sposób: termin rozpoczęcia: od daty podpisania umowy, termin zakończenia robót nadzorowanej inwestycji został określony na dzień 10-10-2023r.

Powyższa usługa nadzoru inwestorskiego sprawowana będzie do chwili spisania protokołu końcowego. Ponadto Wykonawca pełniący funkcję inspektora nadzoru budowlanego powyższej inwestycji, zobowiązany będzie pełnić tę funkcję przez cały czas trwania gwarancji określonej w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.

.....

Podpis Wykonawcy

Wzór umowy

UMOWA nr ET/AG/PU/U/...../.....

zawarta w dniur. w Kościanie, pomiędzy:
Wielkopolskim Centrum Neuropsychiatrycznym im. Oskara Bielawskiego
z siedzibą w Kościanie, Pl. Paderewskiego 1a,
zwanym dalej „Zleceniodawcą”,
reprezentowanym przez:

.....

a

.....

.....

z siedzibą w,
zwanym dalej „Zleceniobiorcą”,
o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru inwestorskiego w zakresie wszystkich branż nad pracami dotyczącymi wykonania „Remontu tarasu w oddziale psychiatrycznym w Siekowie” udzielonymi w ramach postępowania nr ZP/3/2023 wykonawcy robót: PRZEDSIĘBIORSTWO SNELA Sp. z o.o., ul. Wodna 16, 64-030 Śmigiel
2. Szczegółowy zakres nadzorowanych robót określa dokumentacja projektowa „Remontu tarasu w oddziale psychiatrycznym w Siekowie”, oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
3. Przedmiot zamówienia jest objęty jako część składowa budynku pałacu ochroną konserwatorską. Zamawiający posiada pozwolenie uzgadniające na prowadzenie robót budowlanych ze służbą ochrony zabytków z dnia 28-04-2021r. decyzja nr 259/2021/A wydana przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Kierownika Delegatury WOSOZ w Lesznie oraz pozwolenie na budowę wydane 12-10-2021r. decyzją nr 861/2021.

§ 2

1. Zakres obowiązków Zleceniobiorcy określa art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane. Do obowiązków inspektora należy również kontrolowanie szczegółowych rozliczeń budowy zgodnie z zapisami umownymi z wykonawcą robót a także do obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie trwania okresu gwarancyjnego należeć będzie również udział w przeglądach gwarancyjnych robót.
2. Z ramienia Zleceniobiorcy obowiązki inspektora nadzoru pełnić będzie Pan
3. Inspektor nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z wykonawcą robót.
Jeżeli takie sytuacje wystąpią, zwiększenie kosztów musi być zatwierdzone przez Zleceniodawcę. Wyjątkiem od tej zasady są przypadki, gdy zaniechanie wykonania robót innych niż wymienione w umowie z wykonawcą mogłoby spowodować zagrożenie dla życia ludzi lub katastrofę budowlaną.

§ 3

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego brutto łącznie dla całości usług ustala się w wysokości: zł, słownie: złotych
Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
2. W przypadku zmiany urzędowej stawki VAT strony umowy zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy regulującego wysokość podatku VAT.

§ 4

1. Płatność za pełniony nadzór realizowana będzie po zakończeniu realizacji inwestycji w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zleceniodawcę.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie potwierdzony przez Zleceniodawcę protokół odbioru z wykonania robót.

§ 5

1. W przypadku nieprzystąpienia przez Zleceniobiorcę do wykonywania swoich obowiązków w wyznaczonym terminie, Zleceniodawca odstąpi od umowy, naliczając Zleceniobiorcy karę umowną w wysokości 20% wartości umowy.
2. W razie nienależytego wykonywania obowiązków wynikających z umowy, Zleceniodawca odstąpi od umowy w trybie natychmiastowym, nie płacąc wynagrodzenia Zleceniobiorcy nawet za wykonany zakres czynności inżyniera kontraktu.

§ 6

Umowa zostaje zawarta na okres realizacji inwestycji.

§ 7

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolskie Centrum Neuropsychiatryczne im. Oskara Bielawskiego, 64-000 Kościan, Pl. Paderewskiego 1a;
- b) kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Wielkopolskim Centrum Neuropsychiatrycznym im. Oskara Bielawskiego w Kościanie: adres e-mail: iod@wcn-koscian.pl;
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego określonym w §1 niniejszej umowy;
- d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 71 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 8

Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Ewentualne spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby ZLECENIODAWCY.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, podpisanego przez obie strony.

§ 12

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach - 2 egzemplarze dla Zleceniodawcy i 1 egzemplarz dla Zleceniobiorcy.

.....
ZLECENIODAWCA:

.....
ZLECENIOBIORCA:

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.